

Tarifliste Witschihuus



1 Geltungsbereich

Die Tarife sind für alle Bewohner:innen, Gäste und Besucher:innen des Witschihuus in Niederscherli gültig.

2 Tarife für Wohnangebote OHNE Dienstleistungen

2.1 Tagespauschalen für Kurzeintaufenthalte

Kurz- oder mittelfristige Aufenthalte, Ferienaufenthalte oder Probewohnen werden zu **gestaffelten Tagesstarifen** pro Übernachtung angeboten. Der Rechnungsbetrag ist mit der Buchung fällig. Mit Bankeingang gilt die Buchung als definitiv reserviert.

Einzelzimmer	Anzahl Übern.	pro Übern.	Doppelzimmer	Anzahl Übern.	pro Übern.
<ul style="list-style-type: none"> • möbliert • Nasszelle (Lavabo/WC) im Zimmer • Dusche auf der Etage • Balkon oder Terrasse 	bis 3	87.- CHF	<ul style="list-style-type: none"> • möbliert • Bad (Lavabo/WC/Dusche) im Zimmer 	bis 3	122.- CHF
	bis 6	78.- CHF		bis 6	110.- CHF
	bis 13	70.- CHF		bis 13	99.- CHF
	bis 20	63.- CHF		bis 20	89.- CHF
	bis 30	57.- CHF		bis 30	80.- CHF
<i>Übern. = Übernachtungen</i>	ab 31	53.- CHF		ab 31	74.- CHF

2.2 Unbefristetes Wohnen

Einzelzimmer möbliert oder unmöbliert mit Nasszelle (Lavabo/WC) im Zimmer und Dusche auf der Etage, mit Balkon oder Terrasse	pro Monat inkl. NK	987.- CHF
Möbliertes Doppelzimmer mit Bad im Zimmer (Lavabo/WC/Dusche)	pro Monat inkl. NK	1298.- CHF
Eintrittspauschale pro Zimmer	einmalig	300.- CHF
Austrittspauschale pro Zimmer	einmalig	300.- CHF

- Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume, Küche, Waschküche, Korridorbäder, Aussenbereiche und Garten
- Infrastruktur ist barrierefrei und angepasst an reduzierte Mobilität
- Keine zusätzlichen Dienstleistungen in den Bereichen persönliche Begleitung, Aktivierung, Hauswirtschaft oder Gastronomie

Der/die Bewohner:in erhält einen Mietvertrag mit 3 Monaten Kündigungsfrist auf Monatsende. Bei Kündigung innerhalb der ersten Vertragswoche entfällt der Langzeit-Mietrabatt von 709.- CHF.

Inkl. = inklusive NK = Nebenkosten

2.3 Befristetes Wohnen

Für Aufenthalte bis zu 2 oder 3 Monate bieten wir befristete Mietverträge mit einer festen Laufzeit zu günstigeren Tarifen an.

Einzelzimmer		Doppelzimmer	
Befristeter Mietvertrag mit einer fixen Laufzeit von 2 oder 3 Monaten	pro Monat inkl. NK 1290.- CHF	Befristeter Mietvertrag mit einer fixen Laufzeit von 2 oder 3 Monaten	pro Monat inkl. NK 1800.- CHF

- Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume, Küche, Waschküche, Korridorbäder, Aussenbereiche und Garten
- Infrastruktur ist barrierefrei und angepasst an reduzierte Mobilität
- Keine zusätzlichen Dienstleistungen in den Bereichen persönliche Begleitung, Aktivierung, Hauswirtschaft und andere

Der/die Bewohner.in erhält einen Mietvertrag mit 1 Monat Kündigungsfrist auf Monatsende. Bei Kündigung vor Ablauf der vereinbarten Mietdauer wird zum entsprechenden Tagestarif abgerechnet.

Inkl. = inklusive NK = Nebenkosten

3 Tarife für Wohnangebote MIT Dienstleistungen (auf Anfrage)

Einzelzimmer möbliert oder unmöbliert mit Nasszelle (Lavabo/WC) im Zimmer und Dusche auf der Etage, mit Balkon oder Terrasse	pro Tag	147.- CHF
Möbliertes Doppelzimmer mit Bad im Zimmer (Lavabo/WC/Dusche)	pro Tag	206.- CHF
Tagesgäste (regelmässig anwesende Bewohner ohne Übernachtung)		Nach Absprache
Eintrittspauschale einmalig pro Zimmer		300.- CHF
Austrittspauschale einmalig pro Zimmer		300.- CHF

In den **Tagespauschalen** inbegriffene Serviceleistungen:

- Inklusive Kost, Logis und Hausmanagement
- Regelmässige Reinigung von Bett- und Frottierwäsche
- Regelmässige Zimmerreinigung
- Infrastruktur ist barrierefrei und angepasst an reduzierte Mobilität
- Zugang zu Küche und Speisesaal für Kaffee/Tee, kleine Speisen ausserhalb der Essenszeiten des Hauses und Mitbenutzung des Gästekühlschranks in der Küche
- Internet (WLAN) in den zentralen Gemeinschaftsräumen im 1. OG
- Freier oder ermässigter Eintritt bei hausinternen Veranstaltungen und Anlässen (Ausnahmen bilden Veranstaltungen mit begrenzter Teilnehmerzahl)

4 Mahlzeiten (auf Anfrage)

Besucher oder Tagesgäste können je nach Bedarf einzelne Mahlzeiten hinzubuchen.
Anmeldung 24 h vorher.

- Frühstück CHF 12.-
- Mittagsmenu CHF 22.-
- Abendessen CHF 13.-

Kaffee/Tee und Kioskwaren entnehmen Sie bitte der **Preisauslage** vor Ort

5 Weitere Serviceleistungen

- Waschen und Bügeln der persönlichen Kleider CHF 60.- pro Stunde
- Näh-, Flickarbeiten und Kleider beschriften CHF 60.- pro Stunde
- Ausserordentliche Aufwände in Hotellerie oder Administration CHF 60.- pro Stunde
- Transportbegleitung CHF 60.- pro Stunde
- Transportspesen CHF -.75 pro Km
- Beratung, Begleitung, Betreuung in komplexen Situationen CHF 60.- pro Stunde
- Dienstleistung Technischer Dienst (exkl. Materialkosten) CHF 60.- pro Stunde
- Entsorgungsgebühr (grössere Mengen) CHF 60.- pro Stunde
- TV-Anschluss CHF 20.- pro Monat
- Briefpost-Nachsendungen CHF 8.- pro Versand

6 Pflege

Pflegeleistungen gehören nicht zum Angebot des Witschihuus. Diese werden über die Spitex gewährleistet und abgerechnet, welche sich im selben Gebäudekomplex befindet.

Ihre Ansprechpartnerin: Frau Els Etter

Telefon: 031 978 18 17

E-Mail: els.etter@carekoeniz.ch

7 Alternativ- und Komplementärmedizin (ab November 2025)

Unser Netzwerk aus Naturheilpraktikern und Therapeuten bietet seine Dienste in der hauseigenen Praxis und an Standorten der Region an.

Sämtliche therapeutische Angebote werden separat abgerechnet und stehen sowohl unseren Gästen als auch der Öffentlichkeit zur Verfügung.

Bitte kontaktieren Sie Ihre gewünschte Therapeutin zu Fragen rund um das jeweilige Leistungsspektrum. Sie finden die Kontaktdaten auf unserer Homepage www.witschihuus.ch

Folgende Therapiemethoden werden angeboten:

- Naturheilpraxis TEN (Traditionell Europäische Naturheilkunde)
- Massagen (Kurative Massagen, Wohlfühlmassagen)
- Cranio-Sakral-Therapie
- Kunsttherapie
- Reflexzonen­therapie
- Bioresonanztherapie
- Gesprächstherapie
- Neue Homöopathie
- Coaching und Beratung

8 Whirlpool

Unser Whirlpool (Sprudelbad) steht unseren Bewohner.innen zu bestimmten Zeiten zur Verfügung. Weitere Informationen zu Benutzungsbedingungen und Preisen erhalten Sie bei unserem Personal.